

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Общего собрания  
членов Ассоциации «Строители  
Республики Бурятия»  
Протокол № 5  
от 29 июня 2017г.

**АССОЦИАЦИЯ  
«СТРОИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ»**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ДИРЕКТОРЕ  
АССОЦИАЦИИ «СТРОИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ»  
ВД СРО-9**

г. Улан-Удэ

## **СОДЕРЖАНИЕ**

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА .....	3
2. СТАТУС ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА .....	3
3. ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ ДИРЕКТОРА И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ .....	3
4. КОМПЕТЕНЦИЯ ДИРЕКТОРА.....	5
5. ОБЯЗАННОСТИ, ПРАВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ДИРЕКТОРА.....	5
6. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ.....	8
7. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ .....	8

## 1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА

1.1. Настоящее Положение о Директоре Ассоциации «Строители Республики Бурятия» (далее – Положение) регулирует вопросы формирования и деятельности Директора - исполнительного органа Ассоциации «Строители Республики Бурятия», в том числе устанавливает статус, порядок назначения, компетенцию, порядок принятия решений и ответственность Директора Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации.

## 2. СТАТУС ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА

2.1. Единоличным исполнительным органом Ассоциации «Строители Республики Бурятия» является Директор Ассоциации.

2.2. Директор подотчетен высшему органу управления Ассоциации - Общему собранию членов Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

2.3. Директор Ассоциации осуществляет руководство текущей деятельностью в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации «Строители Республики Бурятия», иными внутренними документами Ассоциации «Строители Республики Бурятия», настоящим Положением и трудовым договором.

## 3. ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ ДИРЕКТОРА И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ

3.1. Директор назначается на должность и снимается с должности в порядке, установленном Уставом Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

3.2. Директор назначается на должность Общим собранием членов Ассоциации по представлению соответствующей кандидатуры Правлением Ассоциации. Директор избирается сроком на 4 (четыре) года с возможностью переизбрания неограниченное число раз.

3.3. Директор является работником Ассоциации «Строители Республики Бурятия» и осуществляет свою деятельность на основании трудового договора.

3.4. Трудовой договор с Директором от имени Ассоциации заключает и подписывает Председатель Правления.

3.5. Срок полномочий Директора исчисляется с момента избрания его Общим собранием.

3.6. Директор считается избранным, если за него проголосовали 2/3 участников Общего собрания.

3.7. Директор не может быть одновременно Председателем Правления Ассоциации.

3.8. Порядок назначения Директора предусматривает следующую процедуру:

3.8.1. Включение Правлением в повестку дня Общего собрания вопроса о выборах Директора;

3.8.2. Выдвижение кандидатур на должность Директора и рассмотрение их в Правлении с целью соблюдения порядка выдвижения кандидатур, установленного Уставом и «Положением об Общем собрании»;

3.8.3. Включение, утвержденных Правлением кандидатур (кандидатуры), в бюллетень для голосования на Общем собрании;

3.8.4. Предоставление каждому кандидату равных возможностей для изложения на Общем собрании своих программ деятельности Ассоциации;

3.8.5. Объявление Председателем собрания о начале голосования, по включенным в бюллетень для

голосования кандидатурам, по выбору Директора;

3.8.6. Проведение голосования в соответствии с «Положением об Общем собрании» и объявление результатов голосования;

3.8.7. Заключение трудового договора на исполнение обязанностей Директора с избранным кандидатом, набравшим необходимое количество голосов.

3.9. Директор вступает в должность на следующий день после оглашения решения о его избрании на Общем собрании, в ходе которого проводилось голосование, либо, если решение не оглашалось, с момента составления протокола об итогах голосования.

3.10. В случае, если Директор был избран внеочередным Общим собранием, срок его полномочий исчисляется с момента избрания до момента избрания нового Директора на четвертом по счету (после избрания действующего Директора) годовом Общем собрании.

3.11. В случае если новый Директор не был избран из-за отсутствия кворума для проведения голосования по этому вопросу на Общем собрании, полномочия действующего Директора продлеваются до момента проведения повторного Общего собрания.

3.12. В случае, если новый Директор не был избран по причине отсутствия кворума на повторном годовом Общем собрании или если ни один кандидат не набрал требуемого для избрания количества голосов Правление Ассоциации обязано в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения соответствующего годового либо повторного Общего собрания, принять решение о назначении временно исполняющего обязанности Директора и о проведении внеочередного Общего собрания с включением в него вопроса об избрании Директора.

3.13. Полномочия Директора могут быть прекращены решением Общего собрания о досрочном прекращении его полномочий, по соглашению сторон или по собственному заявлению Директора в соответствии с Уставом, Трудовым Кодексом РФ и настоящим Положением.

3.14. Основаниями досрочного прекращения полномочий Директора могут являться:

3.14.1. физическая невозможность исполнения Директора своих обязанностей (смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим, длительная болезнь);

3.14.2. добровольная отставка;

3.14.3. причинение материального ущерба Ассоциации, за исключением ущерба, связанного с обычным коммерческим риском;

3.14.4. нанесение ущерба деловой репутации Ассоциации;

3.14.5. совершение умышленного уголовного преступления;

3.14.6. сокрытие своей заинтересованности в совершении сделки с участием Союза;

3.14.7. недобросовестное исполнение своих обязанностей, нарушение положений Устава Ассоциации, а также норм Российского законодательства, неисполнение решений Общего собрания и Правления Ассоциации;

3.14.8. нарушение условий заключенного с ним трудового договора;

3.14.9. извлечение личной выгоды из распоряжения имуществом Правления, за исключением случаев, когда извлечение личной выгоды допускается законом, Уставом и иными документами и решениями Ассоциации;

3.14.10. совершение действий (бездействия), повлекших неблагоприятные для Ассоциации последствия;

3.14.11. иные законные основания.

3.15. В период временного отсутствия Директора Ассоциации (в связи с отпуском, командировкой,

болезнью или наличием иных уважительных причин) его функции временно переходят к лицу, исполняющему обязанности Директора и назначенному Директором.

3.16. Директор является руководителем Администрации Ассоциации - административно-управленческого аппарата Ассоциации, состоящего из структурных подразделений (отделов, служб), создаваемого Директором для реализации целей и выполнения задач, установленных Уставом и внутренними документами Ассоциации.

#### **4. КОМПЕТЕНЦИЯ ДИРЕКТОРА**

4.1. К компетенции Директора относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке, установленном Общим собранием, а также решение вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Общего собрания Ассоциации и компетенции Правления Ассоциации в соответствии с Уставом Ассоциации.

#### **5. ОБЯЗАННОСТИ, ПРАВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ДИРЕКТОРА**

5.1. Обязанности Директора Ассоциации:

5.1.1. Осуществлять полномочия единоличного исполнительного органа Ассоциации «Строители Республики Бурятия» как некоммерческой организации;

5.1.2. Руководить текущей деятельностью Ассоциации «Строители Республики Бурятия», организуя исполнение решений Общего собрания членов и Правления Ассоциации «Строители Республики Бурятия», а также решать все стоящие перед исполнительным органом Ассоциации «Строители Республики Бурятия» вопросы, которые не составляют исключительную компетенцию Общего собрания и компетенцию Правления Ассоциации «Строители Республики Бурятия» в соответствии с Уставом Ассоциации;

5.1.3. Организовывать работу и эффективное взаимодействие всех структурных подразделений Ассоциации «Строители Республики Бурятия», находящихся в подчинении Директора, обеспечивать работу специализированных органов и заседаний органов управления Ассоциации;

5.1.4. Предоставлять Общему собранию членов Ассоциации «Строители Республики Бурятия» ежегодный отчет исполнительного органа Ассоциации «Строители Республики Бурятия» о деятельности Ассоциации;

5.1.5. Предоставлять на утверждение Общему собранию проекты сметы административно-хозяйственных расходов Ассоциации;

5.1.6. В пределах своих полномочий, установленных Уставом Ассоциации «Строители Республики Бурятия», решать кадровые вопросы;

5.1.7. Обеспечивать контроль соблюдения трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками;

5.1.8. Обеспечивать ведение бухгалтерского, налогового и статистического учета и финансовой отчетности Ассоциации, нести ответственность за ее достоверность;

5.1.9. В пределах утвержденной сметы осуществлять материально-техническое обеспечение деятельности Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.1.10. В пределах предоставленных исполнительному органу полномочий с целью осуществления уставной деятельности Ассоциации «Строители Республики Бурятия» привлекать дополнительные источники финансовых и материальных средств;

5.1.11. Обеспечивать выполнение Ассоциацией «Строители Республики Бурятия» всех обязательств перед федеральным, региональным и местным бюджетами, государственными внебюджетными социальными фондами, кредиторами, включая учреждения банка, а также хозяйственных и трудовых договоров;

5.1.12. Обеспечивать соблюдение законности при осуществлении Ассоциации «Строители Республики Бурятия» хозяйственной деятельности;

5.1.13. Обеспечивать защиту интересов Ассоциации «Строители Республики Бурятия» в судах, органах государственной власти и управления;

5.1.14. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

## 5.2. Права Директора Ассоциации:

5.2.1. Издавать приказы и отдавать распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.2.2. Заключать контракты и трудовые договоры с работниками Ассоциации, утверждать штатное расписание, должностные инструкции, иные локальные правовые акты, формировать штат Ассоциации;

5.2.3. Поощрять и накладывать на работников взыскания;

5.2.4. В соответствии с действующим законодательством решать вопросы хозяйственной деятельности Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.2.5. Вносить на рассмотрение и обсуждение вышестоящего органа управления предложения по развитию и совершенствованию деятельности Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.2.6. Пользоваться информационными материалами и нормативно-правовыми документами, необходимыми для исполнения своих должностных обязанностей;

5.2.7. Повышать свою квалификацию;

5.2.8. В рамках полномочий представлять и защищать интересы Ассоциации «Строители Республики Бурятия» и членов Ассоциации

5.2.9. Без доверенности действует от имени Ассоциации и представляет ее интересы во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношении с третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за её пределами;

5.2.10. Открывать расчетные, депозитные и другие счета в банковских учреждениях;

5.2.11. Самостоятельно распоряжаться средствами и имуществом с соблюдением требований соответствующих нормативных актов, утвержденной сметы, Устава и внутренних документов Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.2.12. Заключать от имени Ассоциации «Строители Республики Бурятия» хозяйственные и иные договоры, не противоречащие действующему законодательству и уставным целям и задачам Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.2.13. Выдавать работникам и иным привлекаемым лицам доверенности от Ассоциации «Строители Республики Бурятия» на совершение гражданско-правовых сделок в интересах Ассоциации;

5.2.14. Предоставлять работникам, членам Ассоциации беспроцентные займы, ссуды, если это не запрещено законодательством;

5.2.15. Пользоваться всеми трудовыми правами и социальными гарантиями в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.2.16. Иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

## 5.3. Конфликт интересов:

5.3.1. Конфликт интересов Ассоциации «Строители Республики Бурятия» и Директора как единоличного исполнительного органа управления возможен в связи с наличием у него полномочий по совершению от имени Ассоциации «Строители Республики Бурятия» тех или иных действий, в том числе

сделок с другими организациями или гражданами, от которых последние получают определенную выгоду;

5.3.2. Во избежание конфликта интересов Ассоциации «Строители Республики Бурятия» и Директора он не должен использовать возможности Ассоциации «Строители Республики Бурятия» (имущество, имущественные и неимущественные права, конфиденциальную информацию) в целях, не предусмотренных Уставом Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.3.3. В случае если Директор предполагает совершение действий, прямо не предусмотренных Уставом Ассоциации «Строители Республики Бурятия», то он обязан сообщить о своей возможной заинтересованности в этих действиях Правления Ассоциации «Строители Республики Бурятия» и осуществлять указанные действия только после его положительного решения;

5.3.4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований Устава Ассоциации «Строители Республики Бурятия», может быть признана судом недействительной.

5.4. При приобретении Ассоциации «Строители Республики Бурятия» статуса саморегулируемой организации в установленном законодательством порядке Директор не вправе:

5.4.1. Приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации «Строители Республики Бурятия», их дочерние и зависимые общества;

5.4.2. Заключать с членами Ассоциации «Строители Республики Бурятия», их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

5.4.3. Осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации «Строители Республики Бурятия»;

5.4.4. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации «Строители Республики Бурятия», становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

5.4.5. Являться членом органов управления членов Ассоциации «Строители Республики Бурятия», их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

5.5. Директор несет ответственность за:

5.5.1. Осуществление возложенных на него должностных обязанностей;

5.5.2. Организацию своей работы, своевременное и квалифицированное исполнение решений Общего собрания членов Ассоциации «Строители Республики Бурятия», Правления Ассоциации «Строители Республики Бурятия», нормативно-правовых актов по своей деятельности;

5.5.3. Рациональное и эффективное использование материально-технических, финансовых и кадровых ресурсов;

5.5.4. Соблюдение правил внутреннего трудового распорядка, противопожарной безопасности и техники безопасности;

5.5.5. Ведение документации, предусмотренной должностными обязанностями;

5.5.6. Предоставление достоверной статистической информации и иной информации о деятельности Ассоциации «Строители Республики Бурятия» в установленном порядке;

5.5.7. Обеспечение соблюдения трудовой и исполнительской дисциплины и выполнения функциональных обязанностей подчиненных ему работников;

5.6. За нарушение законодательных и нормативных актов Директор в зависимости от тяжести проступка может быть привлечен к ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

**6.УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ**

6.1. Настоящее Положение и решения о внесении изменений и дополнений в него принимается (утверждается) Общим собранием членов Ассоциации квалифицированным большинством голосов в 2/3 от участников Общего собрания.

6.2. После принятия (утверждения) Положения, а также внесенных изменений, документ, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».


6.3. Вопросы, не урегулированные настоящим положением, разрешаются и регулируются в соответствии с действующим законодательством, уставом и иными внутренними документами Ассоциации

6.4. Контрольный экземпляр настоящего Положения хранится в Администрации Ассоциации.

**7.ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

№ редакции	Дата утверждения редакции	Содержание изменений
0	29.06.2017г.	Первоначальная редакция.

Председатель Общего собрания членов  
Ассоциации «Строители Республики Бурятия»

  
Н.Г. Макаренко