УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия»
Протокол № 15
от 27 июня 2024г.

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ»

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА ВД СРО-4.3

г. Улан-Удэ

СОДЕРЖАНИЕ

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА 3
2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ 3
3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ 3
4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 3
5. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА 4
6. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА 6
7. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА 7
8. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА 8
9. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА 9
10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ 10
11. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ 10

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования средств Компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» (*далее по тексту – Ассоциация или СРО АСРБ*).

1.2. Положения настоящего документа распространяются на Ассоциацию и всех ее членов.

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

2.1. **Администрация** - административно-управленческий аппарат, состоящий из структурных подразделений (отделов, служб), формируемый и возглавляемый Директором Ассоциации.

2.2. **Директор** - единоличный исполнительный орган Ассоциации.

2.3. **Общее собрание** - Общее собрание членов Ассоциации, высший орган управления Ассоциацией.

2.4. **Ассоциация; СРО АСРБ** – Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Республики Бурятия».

2.5. **Правление** - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциацией.

2.6. **Компенсационный фонд возмещения вреда (КФВВ)** - один из способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, к формированию и использованию которого установлены требования Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

2.7. **Минимальный размер Компенсационного фонда возмещения вреда (МКФВВ)** - размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, рассчитанный в зависимости от количества ее членов, установленный Уставом Ассоциации, и в зависимости от уровня ответственности каждого члена Ассоциации в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

3.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями следующих действующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 года;
- Федеральный закон «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996 года;
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года;
- Федеральный закон «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» № 435-ФЗ от 04.08.2023 года;
- Устав Ассоциации.

4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Компенсационный фонд возмещения вреда — это обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования

средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

4.2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

4.3. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

4.4. На средства Компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного Ассоциацией, не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса РФ и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации, несостоятельной (банкротом).

4.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

4.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата такого взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, когда:

4.6.1. индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Ассоциации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда на счет Ассоциации, при принятии решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

4.6.2. саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, членство в которой было прекращено юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение семи дней со дня поступления заявления и документов, указанных в части 9 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязана перечислить в Ассоциацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Со дня поступления денежных средств в компенсационный фонд Ассоциации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ассоциация несет ответственность по обязательствам указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим до дня поступления таких денежных средств, в случаях, предусмотренных статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.7. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. Порядок формирования Компенсационного фонда возмещения вреда относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

5.2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов от членов Ассоциации, размер которых устанавливается Общим собранием членов Ассоциации и рассчитан в порядке,

установленном п.5.5 и п.5.6 настоящего Положения, принятого для каждого члена Ассоциации в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам. Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда перечисляются по реквизитам специального банковского счета, который используется Ассоциацией для размещения Компенсационного фонда возмещения вреда.

5.3. Источником формирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда также являются доходы, полученные от размещения и инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда; средства, перечисленные Ассоциацией «Национальное объединение строителей» за членов, вступивших в СРО АСРБ, членство которых в другой саморегулируемой организации прекращено в связи с исключением такой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций; взносы членов Ассоциации в Компенсационный фонд возмещения вреда при увеличении их уровня ответственности; дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда действующих членов Ассоциации, на основании решения Правления Ассоциации о пополнении средств Компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, установленных законодательством Российской Федерации; поступившие штрафы, наложенные на членов Ассоциации в качестве мер дисциплинарного воздействия; иные средства, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых Правлением принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии такого решения обязаны оплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

5.5. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена Ассоциации соответствует установленному требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации минимальному размеру взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации и составляет:

5.5.1. 100 000 (сто тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 (девяносто) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5.5.2. 500 000 (пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5.5.3. 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3-х (трех) миллиардов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5.5.4. 2 000 000 (два миллиона) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 10 (десяти) миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5.5.5. 5 000 000 (пять миллионов) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по

одному договору составляет 10 (десять) миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5.5.6. 100 000 (сто тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

5.6. Размер взноса, подлежащего внесению в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, может быть изменен решением Общего собрания членов Ассоциации, в случае изменений в законодательстве Российской Федерации в части размера минимальной суммы, подлежащей внесению в Компенсационный фонд возмещения вреда.

5.7. В случае изменений в законодательстве Российской Федерации в части требований к минимальному размеру взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, с момента таких изменений до момента внесения изменений в настоящее Положение, Ассоциация руководствуется вступившими в силу требованиями законодательства Российской Федерации к минимальному размеру взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации.

6. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях их сохранения и увеличения их размера размещаются на специальных банковских счетах, открытых в Российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6.2. Кредитная организация, указанная в п. 6.1 настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным Кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

6.3. При заключении договора специального банковского счета одним из существенных условий такого договора является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств Компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах Компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемой организации, по форме, установленной Банком России.

6.4. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования о том, что при необходимости осуществления выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в статье 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда Ассоциации и проценты на сумму таких средств на

специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

6.5. Определение возможных способов размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

6.6. Права на средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации.

При исключении СРО АСРБ из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства Компенсационного фонда возмещения вреда переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о СРО АСРБ из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда Ассоциации в соответствии с таким требованием о переводе.

6.7. Контроль за соблюдением правил размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда, которые установлены действующим законодательством, осуществляется Правлением Ассоциации.

6.8. Доход, полученный от размещения и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда, направляется на пополнение Компенсационного фонда возмещения вреда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда.

7. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

7.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Ассоциации, в том числе перечисление кредитной организацией средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением следующих случаев:

7.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

7.1.2. размещение и (или) инвестирование средств Компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

7.1.3. осуществление выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной п. 4.2. и 4.3. настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 ГрК РФ;

7.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иные финансовые активы;

7.1.5. перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанному на членстве лиц, осуществляющих строительство, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7.1.6. перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7.1.7. перечисление на специальный банковский счет в другую саморегулируемую организацию взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации членство в Ассоциации;

7.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда принимает Директор Ассоциации в случаях, установленных п. 7.1.1, 7.1.4, 7.1.6-7.1.8 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения, вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

7.3. Решение о перечислении средств Компенсационного фонда возмещения вреда в случае, установленном п. 7.1.3 настоящего Положения, принимает Директор Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда. Решение о перечислении средств Компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, установленных п. 7.1.5 настоящего Положения, принимает Правление Ассоциации.

7.4. Возврат ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 7.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств. Оригинал заявление направляется директору Ассоциации, который его рассматривает и принимает решение.

7.5. В случае принятия Директором Ассоциации решения о возврате средств, указанных в п. 7.1.1 настоящего Положения, Директор Ассоциации производит необходимые действия для возврата средств. Уведомление Ассоциацией заявителя о принятом решении о возврате средств не требуется. В случае, если Ассоциация должна будет понести финансовые затраты, связанные с выплатой банковских комиссионных вознаграждении за оказание кредитно-финансовой организацией услуг по возврату ошибочно перечисленных средств, то Ассоциация осуществляет возврат только после того как лицо, осуществившее ошибочный платеж, внесет в Ассоциацию денежные средства для компенсации расходов этих финансовых затрат.

7.6. Осуществление выплат из Компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственность по обязательствам членов Ассоциации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, формирует следующий механизм отражения выплат за счет Компенсационного фонда возмещения вреда:

7.6.1. Выплата из Компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются только по решению суда;

7.6.2. Обоснованность произведенных выплат из Компенсационного фонда возмещения вреда должна быть подтверждена решением (протоколом) Правления СРО Ассоциация;

7.6.3. Источником выплат из Компенсационного фонда возмещения вреда являются средства Компенсационного фонда возмещения вреда капитализированные в результате размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда на специальном счете.

8. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

8.1. При снижении размера Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже его минимального размера, определяемого в соответствии с нормами Градостроительного кодекса и разделом 5 настоящего Положения, в срок не более чем три месяца, все действующие члены Ассоциации должны дополнительно внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в целях его увеличения в порядке и до размера, которые установлен настоящим Положением, исходя из фактического количества действующих членов Ассоциации и уровней их ответственности по обязательствам возмещения вреда.

8.2. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со ст.60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взнос в Компенсационный фонд

возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

8.3. При определении фактического числа членов Ассоциации на определенную дату учитываются только действующие члены Ассоциации (индивидуальные предприниматели и юридические лица), включенные в реестр СРО АСРБ по состоянию на указанную дату.

8.4. В случае если снижение Компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда, члены Ассоциации должны внести взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда.

8.5. При уменьшении размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения Директор или иное заинтересованное лицо информирует об этом Правление и вносит предложение о восполнении средств Компенсационного фонда возмещения вреда за счет взносов членов Ассоциации.

8.6. Решение о дополнительных взносах в Компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление Ассоциации. В решении Правления должны быть указаны:

8.6.1. причина уменьшения или возможного уменьшения размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;

8.6.2. размер дополнительного взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Ассоциации. При этом Правление вправе устанавливать различный размер дополнительного взноса с каждого члена Ассоциации в зависимости от выручки за предыдущий год;

8.6.3. срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда;

8.7. Ассоциация уведомляет своих членов о принятом Правлением решении о внесении дополнительных взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения.

8.8. Невнесение (несвоевременное внесение) членами Ассоциации дополнительного взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда в размере и в сроки, определённые решением Правления, влечёт применение к таким членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

8.9. Директор при осуществлении выплаты предъявляет виновному лицу требование о восполнении средств Компенсационного фонда возмещения вреда, и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

9.1. Контроль над состоянием Компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Директор.

9.2. Ассоциация в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов размещает на своем официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» информацию о кредитной организации, в которой размещены средства Компенсационного фонда возмещения вреда. Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

9.3. Информация о текущем размере средств Компенсационного фонда возмещения вреда подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

9.4. Информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещаются на официальном сайте Ассоциации.

9.5. При уменьшении размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Директор Ассоциации обязан проинформировать об этом членов Правления Ассоциации.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Распоряжение средствами Компенсационного фонда возмещения вреда в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций осуществляется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в порядке, установленном Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

11. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ

11.1. Настоящее Положение, а также решения о внесении изменений и дополнений в него, решение о признании его утратившим силу принимается (утверждается) Общим собранием членов Ассоциации квалифицированным большинством голосов в 2/3 от участников Общего собрания.

11.2. После принятия (утверждения) настоящего Положения, а также внесенных в него изменений, Положение должно быть опубликовано на официальном сайте Ассоциации в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия (утверждения) Общим собранием членов Ассоциации.

11.3. Настоящее Положение вступает в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

11.4. Пункты настоящего Положения действуют в части не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации. В случае, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются и регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и иными внутренними документами Ассоциации.

11.5. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти пункты считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение, Ассоциация и ее члены руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

11.6. Со дня вступления в силу настоящего Положения прекращает свое действие «Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда ВД СРО-4.2», утвержденное решением Общего собрания членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» 01 июня 2023 года (протокол № 14 от 01 июня 2023 года).

11.7. Контрольный экземпляр настоящего Положения хранится в Администрации Ассоциации.

Председатель Общего собрания
членов СРО АСРБ _____ Б. С. Доржиев