



СРО АСРБ

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«СТРОИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ»**

670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.17, корпус «Г», офис 301
Тел. 8(3012) 21-06-55, 21-35-55, сайт: <http://sro-asrb.ru/>, email: rbasrb@mail.ru
ОГРН 1160327060244, ИНН 0326547720

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-С-281-20062017 от 20 июня 2017 года

г. Улан-Удэ

25.12.2025г.

**Протокол № 21/2025-ПР
заседания Правления Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Республики Бурятия»**

Дата и время проведения	«25» декабря 2025г., 15-30 часов
Место проведения	г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.17, корпус «Г», офис 301
Основание созыва	Решение Директора СРО АСРБ
Председатель заседания	Председатель Правления СРО АСРБ Цыремпилов Даши Анатольевич
Секретарь заседания	Фирсов Александр Юрьевич
Количество членов Правления	7
Фактически присутствовало членов Правления	7
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СРО АСРБ:

- 1 Цыремпилов Даши Анатольевич
- 2 Гаськов Александр Николаевич
- 3 Хабалов Николай Григорьевич
- 4 Булгатов Борис Альбертович
- 5 Жамбалов Виталий Владимирович
- 6 Плотников Александр Николаевич
- 7 Банников Сергей Александрович

Лица, присутствовавшие на заседании Правления без права голосования:

Трифонов Фёдор Мартемьянович – директор СРО АСРБ

Открытие заседания Правления:

СЛУШАЛИ: Председательствующего на заседании Правления - Председателя Правления СРО АСРБ Цыремпилова Д. А., который сообщил, что из 7 членов Правления СРО АСРБ на заседании присутствуют 7 членов, что составляет 100 % от общего числа членов Правления. Заседание Правления считается правомочным. Председатель Правления СРО АСРБ Цыремпилов Д. А. объявил заседание Правления СРО АСРБ открытым.

О повестке дня:

СЛУШАЛИ: Председателя заседания Цыремпилова Д. А., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления из двух вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

№ п/п	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О применении Ассоциацией в отношении члена СРО АСРБ ООО «БайкалГеоПроект» (ОГРН 1130327014355) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО АСРБ в связи со сменой места нахождения ООО «БайкалГеоПроект» на субъект Российской Федерации, отличный от субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация	15 мин	Трифонов Ф. М.

2	О внесении изменений и дополнений в План проверок членов СРО АСРБ на 2026 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ 27 ноября 2025 года	10 мин	Трифонов Ф. М.
---	---	--------	----------------

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: утвердить повестку дня заседания Правления СРО АСРБ

По вопросу № 1 повестки дня:

Выступил директор СРО АСРБ Трифонов Ф. М. который сообщил следующее:

В адрес Ассоциации от члена СРО АСРБ общества с ограниченной ответственностью «БайкалГеоПроект» (ОГРН 1130327014355) поступило заявление, в котором организация сообщила об изменении своего места нахождения.

Новым местом нахождения ООО «БайкалГеоПроект» является **субъект Российской Федерации – «Иркутская область»**, который отличается от субъекта Российской Федерации – «Республика Бурятия», в котором зарегистрирована саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Республики Бурятия».

Факт смены места нахождения ООО «БайкалГеоПроект» подтверждается сведениями, указанными в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), размещенными на официальном сайте Федеральной налоговой службы.

ООО «БайкалГеоПроект» уведомило Ассоциацию о том, что организация полностью осознает и принимает последствия принятого ей решения об изменении своего места нахождения на другой субъект Российской Федерации, которое приведет к исключению ООО «БайкалГеоПроект» из состава членов СРО АСРБ.

ООО «БайкалГеоПроект» известило СРО АСРБ, что не изменит своего решения о смене места нахождения и не будет принимать решение о смене своего места нахождения обратно на субъект Российской Федерации - Республику Бурятию.

ООО «БайкалГеоПроект» сообщило, что осведомлено, о том, что в соответствии со статьей 55.7 Градостроительного кодекса РФ, лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Директор СРО АСРБ Трифонов Ф. М. напомнил, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением иностранных юридических лиц, а также случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, отсутствует зарегистрированная в установленном законом порядке саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ. Такое же требование к членству в СРО АСРБ установлено пунктом 8.1 статьи 8 Устава СРО АСРБ.

Таким образом, нахождение ООО «БайкалГеоПроект» в членах СРО АСРБ является **нарушением требований к членству в саморегулируемой организации, установленных частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.1 статьи 8 Устава СРО АСРБ.**

Кроме того, наличие в членах СРО АСРБ юридического лица, не зарегистрированного в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО АСРБ, **может привести к негативным последствиям для СРО АСРБ**, так как согласно пункту 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», с 01 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические

лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением, случаев предусмотренных частью 3 статьи 55.6 Градостроительным кодексом РФ.

С учетом всего вышеизложенного, директор СРО АСРБ Трифонов Ф. М. предложил Правлению применить в отношении ООО «БайкалГеоПроект» (ОГРН 1130327014355) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

По итогам обсуждения **приняли решение:**

Применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «БайкалГеоПроект» (ОГРН 1130327014355) меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия»** на основании следующего пункта «Положения о членстве в СРО АСРБ» (ВД СРО-1.4):

- п. 14.4.10 – «Смена места нахождения юридического лица на субъект Российской Федерации, отличный от субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня:

Выступил директор СРО АСРБ Трифонов Ф. М., который сообщил следующее:

27 ноября 2025 года (протокол заседания Правления № 17/2025-ПР от 27.11.2025 года) Правлением СРО АСРБ был утвержден План проверок членов СРО АСРБ на 2026 год, однако в декабре 2025 года произошли изменения в составе членов СРО АСРБ, а именно:

1) Приняты в члены СРО АСРБ с предоставлением права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров: ООО «Анатолия», ООО «БМ ЭНЕРДЖИ», ООО «Новый регион»;

2) Исключены из членов СРО АСРБ: ООО «Зама», ООО «Байкалоптторг», ООО «Ригель», ООО «БайкалГеоПроект».

В связи с этим необходимо внести изменения и дополнения в План проверок членов СРО АСРБ на 2026 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ 27 ноября 2025 года.

По итогам обсуждения **приняли решение:**

Внести изменения и дополнения в План проверок членов СРО АСРБ на 2026 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ 27 ноября 2025 года (протокол заседания Правления № 17/2025-ПР от 27.11.2025 года).

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Приложение:

- План проверок членов СРО АСРБ на 2026 год (утвержден Решением Правления СРО АСРБ от 27.11.2025г. (Протокол № 17/2025-ПР), изменения и дополнения внесены Решением Правления СРО АСРБ от 25.12.2025г. (Протокол № 21/2025-ПР)).

Председатель заседания:  (Председатель Правления СРО АСРБ Цыремпилов Д. А.)

Секретарь заседания:  (Фирсов А. Ю.)