



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«СТРОИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ»**

670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.17, корпус «Г», офис 301
Тел. 8(3012) 21-06-55, 21-35-55, сайт: <http://sro-asrb.ru/>, email: rbasrb@mail.ru
ОГРН 1160327060244, ИНН 0326547720

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-С-281-20062017 от 20 июня 2017 года

г. Улан-Удэ

11.09.2025г.

**Протокол № 11/09/25-ДК
заседания Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Республики Бурятия»**

Дата и время проведения	«11» сентября 2025 г., 15-30 часов
Место проведения	г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.17, корпус «Г», офис 301
Основание созыва	Решение Председателя Дисциплинарного комитета СРО АСРБ
Форма проведения	Очная
Председатель заседания	Председатель Дисциплинарного комитета СРО АСРБ Виногоров Леонид Леонидович
Секретарь заседания	Моисеева Ольга Михайловна
Количество членов Дисциплинарного комитета СРО АСРБ	5
Фактически присутствовало членов Дисциплинарного комитета СРО АСРБ	5
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Дисциплинарного комитета СРО АСРБ:

- 1 Виногоров Леонид Леонидович
- 2 Николаев Михаил Олегович
- 3 Лоев Юрий Николаевич
- 4 Буянтуев Владимир Тамажапович
- 5 Федосеев Алексей Геннадьевич

Лица (без права голосования), присутствующие на заседании:

- Трифонов Федор Мартемьянович (Директор СРО АСРБ).

Приглашенные представители организаций ООО «Байкалоптторг», ООО «СТК Вектор», ООО «АЛЬФАСТРОЙ», ООО «Альянс», ООО «БайкалАгроСтрой», ООО «ВостСибНико», ООО «Гранит», ООО «Регион Строй», ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» - отсутствуют (не явились).

Открытие заседания Дисциплинарного комитета:

СЛУШАЛИ: Председательствующего на заседании - Председателя Дисциплинарного комитета СРО АСРБ Виногорова Л. Л., который сообщил, что из 5 членов Дисциплинарного комитета СРО АСРБ в заседании принимают участие 5 членов, что составляет 100 % от общего числа членов Дисциплинарного комитета. Заседание Дисциплинарного комитета СРО АСРБ считается правомочным. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета СРО АСРБ открытым.

О повестке дня:

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета СРО АСРБ Виногорова Л. Л., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из четырех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

№ п/п	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	Назначение секретаря заседания Дисциплинарного комитета СРО АСРБ	5 мин	Виногоров Л. Л.

2	Рассмотрении дела о применении в отношении ООО «Байкалоптторг» (ОГРН 1050302692945) мер дисциплинарного воздействия за нарушение требований внутренних документов Ассоциации (по результатам проведения Контрольным комитетом СРО АСРБ плановой проверки)	10 мин	Виногоров Л. Л., Трифонов Ф. М.
3	Рассмотрении дела о применении в отношении ООО «СТК Вектор» (ОГРН 1110327005623) мер дисциплинарного воздействия за нарушение требований внутренних документов Ассоциации (по результатам проведения Контрольным комитетом СРО АСРБ плановой проверки и на основании информации, направленной Администрацией СРО АСРБ)	10 мин	Виногоров Л. Л., Трифонов Ф. М.
4	Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия за нарушение требований внутренних документов СРО АСРБ (на основании информации, направленной Администрацией СРО АСРБ) в отношении следующих членов Ассоциации: 1) ООО «АЛЬФАСТРОЙ» (ОГРН 1230300005220); 2) ООО «Альянс» (ОГРН 1160327059683); 3) ООО «БайкалАгроСтрой» (ОГРН 1180327008510); 4) ООО «ВостСибНико» (ОГРН 1020300987508); 5) ООО «Гранит» (ОГРН 1150327026134); 6) ООО «Регион Строй» (ОГРН 1110327005744); 7) ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» (ОГРН 1200300021129)	30 мин	Виногоров Л. Л., Трифонов Ф. М.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета СРО АСРБ

По вопросу № 1 повестки дня:

Выступил Председатель заседания СРО АСРБ Виногоров Л. Л., который сообщил, что необходимо назначить секретаря настоящего заседания и предложил назначить секретарем настоящего заседания Дисциплинарного комитета СРО АСРБ ведущего специалиста СРО АСРБ Моисееву Ольгу Михайловну и поставил свое предложение на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: Назначить секретарем заседания Дисциплинарного комитета СРО АСРБ Моисееву Ольгу Михайловну.

По вопросу № 2 повестки дня:

Выступил Председатель заседания СРО АСРБ Виногоров Л. Л., который сообщил следующее:

В Дисциплинарный комитет СРО АСРБ поступили материалы плановой проверки, проведенной Контрольным комитетом СРО АСРБ в отношении члена СРО АСРБ ООО «Байкалоптторг» (ОГРН 1050302692945), в ходе которой выявлены нарушения требований внутренних документов Ассоциации, в связи с чем необходимо рассмотреть дело о применении в отношении ООО «Байкалоптторг» мер дисциплинарного воздействия.

Для доклада об обстоятельствах рассматриваемого вопроса Виногоров Л. Л. предоставил слово директору СРО АСРБ Трифонову Ф. М., который сообщил следующее:

Уведомление о сегодняшнем заседании Дисциплинарного комитета СРО АСРБ с приглашением для участия в заседании было направлено ООО «Байкалоптторг» 25 августа 2025г. Администрацией СРО АСРБ на адрес электронной почты, предоставленный указанным членом Ассоциации и содержащийся в реестре членов Ассоциации, а также дополнительно уведомление было направлено почтовым отправлением (заказным письмом) Почтой России по адресу места нахождения ООО «Байкалоптторг» в соответствии со сведениями, опубликованными на официальном сайте Федеральной налоговой службы РФ.

Представитель ООО «Байкалоптторг» на настоящее заседание Дисциплинарного комитета не явился, в связи с чем Дисциплинарный комитет СРО АСРБ вправе рассмотреть вопрос повестки дня в его отсутствие.

Плановая проверка в отношении члена Ассоциации ООО «Байкалоптторг» была проведена Контрольным комитетом СРО АСРБ в соответствии с планом проверок членов СРО АСРБ на 2025 год, утвержденным решением Правления СРО АСРБ (протокол № 17/2024-ПР от 27 ноября 2024 года).

Период проведения проверки: с 11 августа 2025г. по 15 августа 2025г.

Предмет проверки: проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании включая соблюдение членами СРО АСРБ требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

По результатам проверки (Акт поверки от 15 августа 2025г.) **выявлено (установлено) следующее:**

На основании представленного Администрацией СРО АСРБ акта сверки взаимных расчетов между СРО АСРБ и ООО «Байкалоптторг» от 15 августа 2025г. у члена Ассоциации ООО «Байкалоптторг» имеется задолженность перед СРО АСРБ по уплате членских взносов за первый, второй и третий кварталы 2025г. в общей сумме 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей.

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «Байкалоптторг» допущены следующие нарушения: **нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации, а также **нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос составляет 6000 рублей.

В ходе проведения плановой проверки директор ООО «Байкалоптторг» Ибашян Г. А. объяснил наличие задолженности по членским взносам тяжелым финансовым положением организации и отсутствием в 2025г. объектов строительства, а также попросил предоставить время для погашения задолженности. Ибашян Г. А. представил в СРО АСРБ гарантийное письмо с графиком погашения задолженности.

В сентябре 2025 г. ООО «Байкалоптторг» оплатило 6000 рублей согласно графика и сократило задолженность по членским взносам до 42 000 рублей.

Учитывая то, что ООО «Байкалоптторг» начало принимать меры по погашению задолженности перед СРО АСРБ, Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ за допущенные нарушения обязательных для исполнения внутренних документов Ассоциации применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «Байкалоптторг» (ОГРН 1050302692945) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Предупреждение члену Ассоциации»** (п. 3.1.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ) и предоставить срок для устранения выявленных нарушений.

По результатам обсуждения РЕШИЛИ:

1) В соответствии с п. 3.1.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «Байкалоптторг» (ОГРН 1050302692945) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Предупреждение члену Ассоциации»** и обязать ООО «Байкалоптторг» **в срок - по 31 декабря 2025 года (включительно) погасить задолженность перед СРО АСРБ** по уплате членских взносов в общей сумме 42 000 (сорок две тысячи) рублей и оплатить членские взносы за 4 квартал 2025 года.

2) Предупредить ООО «Байкалоптторг» (ОГРН 1050302692945), что неисполнение решений Дисциплинарного комитета СРО АСРБ, в установленный в таких решениях срок, может повлечь применение Дисциплинарным комитетом СРО АСРБ к ООО «Байкалоптторг» более строгих мер дисциплинарного воздействия **вплоть до рекомендации об исключении из членов Ассоциации.**

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

Решение принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня:

Выступил Председатель заседания СРО АСРБ Виногоров Л. Л., который сообщил следующее:

В Дисциплинарный комитет СРО АСРБ поступили материалы плановой проверки, проведенной Контрольным комитетом СРО АСРБ в отношении члена СРО АСРБ ООО «СТК Вектор» (ОГРН 1110327005623), в ходе которых были выявлены нарушения требований внутренних документов Ассоциации. Кроме того, в Дисциплинарный комитет от Администрации СРО АСРБ поступила информация о нарушениях требований внутренних документов Ассоциации, допущенных ООО «СТК Вектор» (ОГРН 1110327005623). В связи с этим необходимо рассмотреть дело о применении в отношении ООО «СТК Вектор» мер дисциплинарного воздействия.

Для доклада об обстоятельствах рассматриваемого вопроса Виногоров Л. Л. предоставил слово директору СРО АСРБ Трифонову Ф. М., который сообщил следующее:

Уведомление о сегодняшнем заседании Дисциплинарного комитета СРО АСРБ с приглашением для участия в заседании было направленно ООО «СТК Вектор» 25 августа 2025г. Администрацией СРО АСРБ на адрес электронной почты, предоставленный указанным членом Ассоциации и содержащийся в реестре членов Ассоциации, а также дополнительно уведомление было направлено почтовым отправлением (заказным письмом) Почтой России по адресу места нахождения ООО «СТК Вектор» в соответствии со сведениями, опубликованными на официальном сайте Федеральной налоговой службы РФ.

Представитель ООО «СТК Вектор» на настоящее заседание Дисциплинарного комитета не явился, в связи с чем Дисциплинарный комитет СРО АСРБ вправе рассмотреть вопрос повестки дня в его отсутствие.

Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «СТК Вектор» (ОГРН 1110327005623):

1) Плановая проверка в отношении члена Ассоциации ООО «СТК Вектор» была проведена Контрольным комитетом СРО АСРБ в соответствии с планом проверок членов СРО АСРБ на 2025 год, утвержденным решением Правления СРО АСРБ (протокол № 17/2024-ПР от 27 ноября 2024 года).

Период проведения проверки: с 11 августа 2025г. по 15 августа 2025г.

Предмет проверки: проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании включая соблюдение членами СРО АСРБ требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Про результатам проверки (Акт поверки от 15 августа 2025г.) **выявлено (установлено) следующее:**

а) В установленный срок ООО «СТК Вектор» не представлены в СРО АСРБ сведения и документы, указанные в уведомлении о проведении проверки (№ У-08-07.25 от 18.07.2025г.), направленном СРО АСРБ в адрес ООО «СТК Вектор». В связи с этим, ООО «СТК Вектор» **не обеспечены условия** для проведения плановой проверки, что является **нарушением п. 6.13. Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны в сроки, установленные решениями специализированных органов управления Ассоциации, предоставлять документы и всю необходимую информацию для проведения контрольных мероприятий, проводимых Ассоциацией, а также обязаны обеспечивать условия для проведения Ассоциацией в отношении таких членов Ассоциации контрольных мероприятий, содействовать в их проведении и принимать в них участие.

б) На основании представленного Администрацией СРО АСРБ акта сверки взаимных расчетов между СРО АСРБ и ООО «СТК Вектор» от 15 августа 2025г. у члена Ассоциации ООО «СТК Вектор» имеется задолженность перед СРО АСРБ по уплате членских взносов за первый, второй и третий кварталы 2025г. в общей сумме **54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей**. В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «СТК Вектор» допущены следующие нарушения: **нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации, а также **нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос составляет 6000 рублей.

2) Членом СРО АСРБ ООО «СТК Вектор» в установленный срок - **ежегодно до 01 марта** (согласно пункта 5 «Положения об анализе деятельности членов СРО АСРБ») не представлен «Отчет о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год, что является **нарушением п. 6.12 «Положения о членстве в СРО АСРБ»** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию в установленные внутренними документами Ассоциации сроки отчет о своей деятельности за истекший календарный год.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «СТК Вектор» нарушений (необеспечение условий для проведения плановой проверки, наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев и непредставление «Отчета о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год) и отсутствие со стороны ООО «СТК Вектор» мер, принимаемых для устранения этих нарушений, а также учитывая неоднократность допускаемых ООО «СТК Вектор» нарушений в части необходимости своевременной оплаты взносов в СРО АСРБ (нарушение сроков оплаты ранее уже допускались ООО «СТК Вектор» в 2024 году), Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «СТК Вектор» (ОГРН 1110327005623) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Рекомендации об исключении из членов Ассоциации»** (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

По результатам обсуждения РЕШИЛИ:

За допущенные нарушения требований внутренних документов Ассоциации применить в отношении члена Ассоциации ООО «СТК Вектор» (ОГРН 1110327005623) меру дисциплинарного воздействия в виде «Рекомендации об исключении из членов Ассоциации» (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

Решение принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня:

Выступил Председатель заседания Виногоров Л. Л., который сообщил, что в Дисциплинарный комитет от Администрации СРО АСРБ поступила информация о нарушениях требований внутренних документов Ассоциации, допущенных следующими членами Ассоциации:

- 1) ООО «АЛЬФАСТРОЙ» (ОГРН 1230300005220);
- 2) ООО «Альянс» (ОГРН 1160327059683);
- 3) ООО «БайкалАгроСтрой» (ОГРН 1180327008510);
- 4) ООО «ВостСибНико» (ОГРН 1020300987508);
- 5) ООО «Гранит» (ОГРН 1150327026134);
- 6) ООО «Регион Строй» (ОГРН 1110327005744);
- 7) ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» (ОГРН 1200300021129).

Виногоров Л. Л., уведомил присутствующих, что Дисциплинарный комитет СРО АСРБ рассматривает дела о нарушениях требований внутренних документов Ассоциации, допущенных членами Ассоциации, и применяет (в рамках своей компетенции) в отношении таких членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия.

Для доклада об обстоятельствах рассматриваемого вопроса Виногоров Л. Л. предоставил слово директору СРО АСРБ Трифонову Ф. М., который сообщил следующее:

Уведомления о сегодняшнем заседании Дисциплинарного комитета СРО АСРБ с приглашением для участия в заседании было направлено вышеуказанным членам Ассоциации 27 августа 2025г. Администрацией СРО АСРБ на адреса электронной почты, предоставленных этими членами Ассоциации и содержащимися в реестре членов Ассоциации, а также дополнительно уведомления были направлены почтовыми отправлениями (заказными письмами) Почтой России по адресам их места нахождения в соответствии со сведениями, опубликованными на официальном сайте Федеральной налоговой службы РФ.

Представители членов Ассоциации на настоящее заседание Дисциплинарного комитета не явились, в связи с чем Дисциплинарный комитет СРО АСРБ вправе рассмотреть вопрос повестки дня в их отсутствие.

1) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «АЛЬФАСТРОЙ» (ОГРН 1230300005220):

1.1. Член СРО АСРБ ООО «АЛЬФАСТРОЙ» (ОГРН 1230300005220) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: не оплачены членские взносы **за 12 календарных месяцев (суммарно за прошлый и текущий годы)**. Общий долг ООО «АЛЬФАСТРОЙ» перед СРО АСРБ по членским взносам составляет **69 000 (шестьдесят девять тысяч) рублей** (задолженность за четвертый квартал 2024г., за первый, второй и третий кварталы 2025г.).

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «АЛЬФАСТРОЙ» допущены следующие нарушения:

- а) нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.
- б) нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос в 2025 году составляет 6000 рублей, а в 2024 году составлял 5000 рублей.

1.2. ООО «АЛЬФАСТРОЙ» в установленный срок не представлены в СРО АСРБ документы, указанные в уведомлении о проведении проверки (№ У-124-12.24 от 28.12.2024г.), направленном СРО АСРБ в адрес ООО «АЛЬФАСТРОЙ» в связи с проведением в отношении ООО «АЛЬФАСТРОЙ» плановой проверки на предмет: контроль за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (основание для проведения проверки - План проверок членов СРО АСРБ на 2025 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ, протокол № 17/2024-ПР от 27 ноября 2024 года).

В связи с этим, ООО «АЛЬФАСТРОЙ» **не обеспечены условия** для проведения плановой проверки, что является **нарушением п. 6.13. Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны в сроки, установленные решениями специализированных органов управления Ассоциации, предоставлять документы и всю необходимую информацию для проведения контрольных мероприятий, проводимых Ассоциацией, а также обязаны обеспечивать условия для проведения Ассоциацией в отношении таких членов Ассоциации контрольных мероприятий, содействовать в их проведении и принимать в них участие.

1.3. Членом СРО АСРБ ООО «АЛЬФАСТРОЙ» в установленный срок - **ежегодно до 01 марта** (согласно пункта 5 «Положения об анализе деятельности членов СРО АСРБ») не представлен «Отчет о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год, что является **нарушением п. 6.12 «Положения о членстве в СРО АСРБ»** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию в установленные внутренними документами Ассоциации сроки отчет о своей деятельности за истекший календарный год.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «АЛЬФАСТРОЙ» нарушений (наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев, необеспечение условий для проведения плановой проверки и непредставление «Отчета о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год) Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «АЛЬФАСТРОЙ» (ОГРН 1230300005220) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Рекомендации об исключении из членов Ассоциации»** (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

2) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «Альянс» (ОГРН 1160327059683):

2.1. Член СРО АСРБ ООО «Альянс» (ОГРН 1160327059683) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: не оплачены членские взносы **за 12 календарных месяцев (суммарно за прошлый и текущий годы)**, также не в полном объеме оплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2025г. Общий долг ООО «Альянс» перед СРО АСРБ составляет **70 200 (семьдесят тысяч двести) рублей**, в том числе: 69 000 рублей задолженность по членским взносам (за четвертый квартал 2024г., за первый, второй и третий кварталы 2025г.) и 1 200 рублей задолженность по целевому взносу в НОСТРОЙ за 2025г.

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «Альянс» допущены следующие нарушения:

а) **нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.

б) **нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос в 2025 году составляет 6000 рублей, а в 2024 году составлял 5000 рублей.

в) **нарушение пункта 13.10 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ, в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций (размер целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025г. составляет 8000 рублей).

г) **нарушение пункта 13.11 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым целевой взнос в НОСТРОЙ за 2025г. уплачивается членом Ассоциации в срок до 20 января 2025г.

2.2. ООО «Альянс» в установленный срок не представлены в СРО АСРБ документы, указанные в уведомлении о проведении проверки (№ У-90-12.24 от 28.12.2024г.), направленном СРО АСРБ в адрес ООО «Альянс» в связи с проведением в отношении ООО «Альянс» плановой проверки на предмет: контроль за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (основание для проведения проверки - План проверок членов СРО АСРБ на 2025 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ, протокол № 17/2024-ПР от 27 ноября 2024 года).

В связи с этим, ООО «Альянс» не обеспечены условия для проведения плановой проверки, что является нарушением п. 6.13. Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны в сроки, установленные решениями специализированных органов управления Ассоциации, предоставлять документы и всю необходимую информацию для проведения контрольных мероприятий, проводимых Ассоциацией, а также обязаны обеспечивать условия для проведения Ассоциацией в отношении таких членов Ассоциации контрольных мероприятий, содействовать в их проведении и принимать в них участие.

2.3. Членом СРО АСРБ ООО «Альянс» в установленный срок - ежегодно до 01 марта (согласно пункта 5 «Положения об анализе деятельности членов СРО АСРБ») не представлен «Отчет о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год, что является нарушением п. 6.12 «Положения о членстве в СРО АСРБ» в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию в установленные внутренними документами Ассоциации сроки отчет о своей деятельности за истекший календарный год.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «Альянс» нарушений (задолженность по оплате ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев, необеспечение условий для проведения плановой проверки и непредставление «Отчета о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год) Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «Альянс» (ОГРН 1160327059683) меру дисциплинарного воздействия в виде «Рекомендации об исключении из членов Ассоциации» (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

3) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «БайкалАгроСтрой» (ОГРН 1180327008510):

Член СРО АСРБ ООО «БайкалАгроСтрой» (ОГРН 1180327008510) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: не оплачены членские взносы за 9 месяцев 2025 года и ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за 2025г. Общий долг ООО «БайкалАгроСтрой» перед СРО АСРБ составляет 62 000 (шестьдесят две тысячи) рублей, в том числе: 54 000 рублей задолженность по членским взносам (первый, второй и третий кварталы 2025г.) и 8 000 рублей задолженность по целевому взносу в НОСТРОЙ за 2025г.

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «БайкалАгроСтрой» допущены следующие нарушения:

а) **нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.

б) **нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос составляет 6000 рублей.

в) **нарушение пункта 13.10 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ, в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций (размер целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025г. составляет 8000 рублей).

г) **нарушение пункта 13.11 Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым целевой взнос в НОСТРОЙ за 2025г. уплачивается членом Ассоциации в срок до 20 января 2025г.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «БайкалАгроСтрой» нарушений (неуплата ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев), а также отсутствие со стороны ООО «БайкалАгроСтрой» мер, принимаемых для устранения этих нарушений, Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «БайкалАгроСтрой» (ОГРН 1180327008510) меру дисциплинарного воздействия в виде «**Рекомендации об исключении из членов Ассоциации**» (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

4) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «ВостСибНико» (ОГРН 1020300987508):

4.1. Член СРО АСРБ ООО «ВостСибНико» (ОГРН 1020300987508) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: не оплачены членские взносы **за 9 месяцев 2025 года**. Общий долг ООО «ВостСибНико» перед СРО АСРБ по членским взносам составляет **54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей** (задолженность за первый, второй и третий кварталы 2025г.).

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «ВостСибНико» допущены следующие нарушения:

а) нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.

б) нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос составляет 6000 рублей.

4.2. ООО «ВостСибНико» в установленный срок не представлены в СРО АСРБ документы, указанные в уведомлении о проведении проверки (№ У-117-12.24 от 28.12.2024г.), направленном СРО АСРБ в адрес ООО «ВостСибНико» в связи с проведением в отношении ООО «ВостСибНико» плановой проверки на предмет: контроль за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (основание для проведения проверки - План проверок членов СРО АСРБ на 2025 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ, протокол № 17/2024-ПР от 27 ноября 2024 года).

В связи с этим, ООО «ВостСибНико» **не обеспечены условия** для проведения плановой проверки, что является **нарушением п. 6.13. Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны в сроки, установленные решениями специализированных органов управления Ассоциации, предоставлять документы и всю необходимую информацию для проведения контрольных мероприятий, проводимых Ассоциацией, а также обязаны обеспечивать условия для проведения Ассоциацией в отношении таких членов Ассоциации контрольных мероприятий, содействовать в их проведении и принимать в них участие.

4.3. Членом СРО АСРБ ООО «ВостСибНико» в установленный срок - **ежегодно до 01 марта** (согласно пункта 5 «Положения об анализе деятельности членов СРО АСРБ») не представлен «Отчет о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год, что является **нарушением п. 6.12 «Положения о членстве в СРО АСРБ»** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию в установленные внутренними документами Ассоциации сроки отчет о своей деятельности за истекший календарный год.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «ВостСибНико» нарушений (наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев, необеспечение условий для проведения плановой проверки и непредставление «Отчета о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год) Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «ВостСибНико» (ОГРН 1020300987508) меру дисциплинарного воздействия в виде «**Рекомендации об исключении из членов Ассоциации**» (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

5) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «Гранит» (ОГРН 1150327026134):

Член СРО АСРБ ООО «Гранит» (ОГРН 1150327026134) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: задолженность по членским взносам составляет уже более **9 календарных месяцев**. Общий долг ООО «Гранит» перед СРО АСРБ составляет **57 000 (пятьдесят семь тысяч) рублей**, в том числе: 54 000 рублей задолженность по членским взносам (первый, второй и третий кварталы 2025г.) и 3 000 рублей задолженность по членским взносам за 2024г.

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «Гранит» допущены следующие нарушения:

а) нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.

б) нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос в 2025 году составляет 6000 рублей, а в 2024 году составлял 5000 рублей.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «Гранит» нарушений (наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев), а также отсутствие со стороны ООО «Гранит» мер, принимаемых для устранения этих нарушений, Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «Гранит» (ОГРН 1150327026134) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Рекомендации об исключении из членов Ассоциации»** (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

6) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «Регион Строй» (ОГРН 1110327005744):

Член СРО АСРБ ООО «Регион Строй» (ОГРН 1110327005744) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: не оплачены членские взносы **за 9 месяцев 2025 года** и ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за 2025г. Общий долг ООО «Регион Строй» перед СРО АСРБ составляет **62 000 (шестьдесят две тысячи) рублей**, в том числе: 54 000 рублей задолженность по членским взносам (первый, второй и третий кварталы 2025г.) и 8 000 рублей задолженность по целевому взносу в НОСТРОЙ за 2025г.

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «Регион Строй» допущены следующие нарушения:

а) нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.

б) нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос составляет 6000 рублей.

в) нарушение пункта 13.10 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ, в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций (размер целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025г. составляет 8000 рублей).

г) нарушение пункта 13.11 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым целевой взнос в НОСТРОЙ за 2025г. уплачивается членом Ассоциации в срок до 20 января 2025г.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «Регион Строй» нарушений (неуплата ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ и наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев), а также отсутствие со стороны ООО «Регион Строй» мер, принимаемых для устранения этих нарушений, Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «Регион Строй» (ОГРН 1110327005744) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Рекомендации об исключении из членов Ассоциации»** (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

7) Информация по нарушениям, допущенных членом СРО АСРБ ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» (ОГРН 1200300021129):

7.1. Член СРО АСРБ ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» (ОГРН 1200300021129) в течение длительного времени не оплачивает в СРО АСРБ установленные взносы, а именно: не оплачены членские взносы **за 9 месяцев 2025 года** и ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за 2025г. Общий долг ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» перед СРО АСРБ составляет **62 000 (шестьдесят две тысячи) рублей**, в том числе: 54 000 рублей задолженность по членским взносам (первый, второй и третий кварталы 2025г.) и 8 000 рублей задолженность по целевому взносу в НОСТРОЙ за 2025г.

В связи с этим, членом СРО АСРБ ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» допущены следующие нарушения:

а) нарушение п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ и пункта 13.4 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации.

б) нарушение пункта 13.8.2 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым ежемесячный членский взнос уплачивается членом Ассоциации ежеквартально авансом за три месяца текущего квартала в срок не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца текущего квартала. В соответствии с п. 13.8.1 Положения о членстве в СРО АСРБ ежемесячный членский взнос составляет 6000 рублей.

в) нарушение пункта 13.10 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которыми члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ, в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций (размер целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025г. составляет 8000 рублей).

г) нарушение пункта 13.11 Положения о членстве в СРО АСРБ в соответствии с которым целевой взнос в НОСТРОЙ за 2025г. уплачивается членом Ассоциации в срок до 20 января 2025г.

7.2. ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» в установленный срок не представлены в СРО АСРБ документы, указанные в уведомлении о проведении проверки (№ У-130-12.24 от 28.12.2024г.), направленном СРО АСРБ в адрес ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» в связи с проведением в отношении ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» плановой проверки на предмет: контроль за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (основание для проведения проверки - План проверок членов СРО АСРБ на 2025 год, утвержденный решением Правления СРО АСРБ, протокол № 17/2024-ПР от 27 ноября 2024 года).

В связи с этим, ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» **не обеспечены условия** для проведения плановой проверки, что является **нарушением п. 6.13. Положения о членстве в СРО АСРБ** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны в сроки, установленные решениями специализированных органов управления Ассоциации, предоставлять документы и всю необходимую информацию для проведения контрольных мероприятий, проводимых Ассоциацией, а также обязаны обеспечивать условия для проведения Ассоциацией в отношении таких членов Ассоциации контрольных мероприятий, содействовать в их проведении и принимать в них участие.

7.3. Членом СРО АСРБ ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» в установленный срок - **ежегодно до 01 марта** (согласно пункта 5 «Положения об анализе деятельности членов СРО АСРБ») не представлен «Отчет о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год, что является **нарушением п. 6.12 «Положения о членстве в СРО АСРБ»** в соответствии с которым члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию в установленные внутренними документами Ассоциации сроки отчет о своей деятельности за истекший календарный год.

Таким образом, по совокупности допущенных ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» нарушений (неуплата ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, наличие задолженности по членским взносам превышающей 6 календарных месяцев, не обеспечение условий для проведения плановой проверки и непредставление «Отчета о деятельности члена Ассоциации» за истекший календарный год) Администрация Ассоциации рекомендует Дисциплинарному комитету СРО АСРБ применить в отношении члена СРО АСРБ ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» (ОГРН 1200300021129) меру дисциплинарного воздействия в виде **«Рекомендации об исключении из членов Ассоциации»** (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ).

В результате совместных обсуждений **РЕШИЛИ:**

За допущенные нарушения требований внутренних документов Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде «**Рекомендации об исключении из членов Ассоциации**» (п. 3.1.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия» СРО АСРБ) в отношении следующих членов Ассоциации:

- 1) ООО «АЛЬФАСТРОЙ» (ОГРН 1230300005220);
- 2) ООО «Альянс» (ОГРН 1160327059683);
- 3) ООО «БайкалАгроСтрой» (ОГРН 1180327008510);
- 4) ООО «ВостСибНико» (ОГРН 1020300987508);
- 5) ООО «Гранит» (ОГРН 1150327026134);
- 6) ООО «Регион Строй» (ОГРН 1110327005744);
- 7) ООО «ТЕПЛОТЕХНИКА» (ОГРН 1200300021129)

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

Решение принято единогласно.

Председатель заседания:  (Председатель Дисциплинарного комитета СРО АСРБ Виногоров Л. Л.)

Секретарь заседания:  (Моисеева О. М.)