



СРО АСРБ

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«СТРОИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ»**

670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.17, блок «Г», офис 301
Тел. 8(3012) 21-06-55, 21-35-55, сайт: <http://sro-asrb.ru/>, email: rbasrb@mail.ru
ОГРН 1160327060244, ИНН 0326547720

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-С-281-20062017 от 20 июня 2017 года

г. Улан-Удэ

30.06.2020г.

**Протокол № 8/2020-ПР
заседания Правления Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Республики Бурятия»**

Дата и время проведения	«30» июня 2020г., 15-00 часов
Место проведения	г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.17, блок «Г», офис 301
Основание созыва	Решение Председателя Правления СРО АСРБ
Форма проведения	Очная
Председатель заседания	Председатель Правления СРО АСРБ Федорова Елена Тимуровна
Секретарь заседания	Фирсов Александр Юрьевич
Количество членов Правления	6
Фактически присутствовало членов Правления	5
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СРО АСРБ:

- 1 Федорова Елена Тимуровна
- 2 Гаськов Александр Николаевич
- 3 Кочерин Евгений Вячеславович
- 4 Левитин Григорий Львович
- 5 Куропатов Максим Евгеньевич

Лица, присутствовавшие на заседании Правления без права голосования:

Трифонов Фёдор Мартемьянович – директор СРО АСРБ

Открытие заседания Правления:

СЛУШАЛИ: Председательствующего на заседании Правления - Председателя Правления СРО АСРБ Федорову Е.Т., которая сообщила, что из 6 членов Правления СРО АСРБ в заседании принимают участие 5 членов Правления. Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует не менее 3-х членов Правления. Председатель Правления СРО АСРБ Федорова Е.Т. объявила заседание Правления СРО АСРБ открытым.

О повестке дня:

СЛУШАЛИ: Председателя заседания Федорову Е.Т., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления из пяти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

№ п/п	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О принятии в члены саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Республики Бурятия» следующих юридических лиц: 1) ООО «Стройсервис», ОГРН 1030301951217; 2) ООО «Старт», ОГРН 1190327004230	15 мин	Федорова Е. Т.
2	Об исключении из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» следующих юридических лиц: 1) ООО «Оптима-плюс», ОГРН 1100327013632; 2) ООО «ДАРХАНСТРОЙ», ОГРН 1020300911840	10 мин	Трифонов Ф. М.

3	Об исключении из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» юридического лица: - ООО «Орланос» (ранее ООО «Аргус СварСервис Регион»), ОГРН 1180327011259	10 мин	Трифонов Ф. М.
4	Объявление предварительного сбора предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах для избрания в члены Правления СРО АСРБ согласно установленному порядку выдвижения таких кандидатов (в рамках подготовки к очередному (годовому) Общему собранию членов СРО АСРБ)	10 мин	Федорова Е. Т.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: утвердить повестку дня заседания Правления СРО АСРБ

По вопросу № 1 повестки дня:

Выступила Председатель заседания Федорова Е.Т., которая довела до сведения членов Правления информацию о том, что в СРО АСРБ поступили заявления (с приложением документов) на вступление в члены саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» от следующих юридических лиц:

- 1) ООО «Стройсервис», ОГРН 1030301951217;
- 2) ООО «Старт», ОГРН 1190327004230.

Председатель заседания Федорова Е.Т. представила поступившие заявления и документы членам Правления СРО АСРБ.

Федорова Е.Т. сообщила, что вышеуказанные юридические лица соответствуют установленным СРО АСРБ требованиям к членству и предложила принять их в члены саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия».

Председатель заседания Федорова Е.Т. поставила свое предложение на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: Принять в члены саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» следующие юридические лица:

- 1) ООО «Стройсервис», ОГРН 1030301951217;
- 2) ООО «Старт», ОГРН 1190327004230.

По вопросу № 2 повестки дня:

Выступила Председатель заседания Федорова Е.Т., которая сообщила следующее:

В адрес Правления поступило обращение от Администрации СРО АСРБ, в котором директор СРО АСРБ Трифонов Ф.М. просит рассмотреть вопрос об исключении из членов СРО АСРБ следующих юридических лиц: ООО «Оптима-плюс» (ОГРН 1100327013632) и ООО «ДАРХАНСТРОЙ» (ОГРН 1020300911840)

Выступил директор СРО АСРБ Трифонов Ф.М., который сообщил членам Правления следующее:

По данным на сегодняшний день (включительно по июнь 2020 года):

1) ООО «Оптима-плюс» (ОГРН 1100327013632) не оплатило следующие обязательные взносы, предусмотренные Уставом и внутренними документами СРО АСРБ (согласно прилагаемому акту сверки):

- а) членские взносы за 13 месяцев членства в СРО – в сумме 65000 рублей;
- б) целевые взносы в НОСТРОЙ за период 2019-2020 гг. – в сумме 8750 рублей.

Требования о необходимости оплаты задолженности, направленные 04.02.2020г и 29.05.2020г. СРО АСРБ в адрес ООО «Оптима-плюс» (ОГРН 1100327013632), оставлены без удовлетворения, меры со стороны ООО «Оптима-плюс» по ликвидации или сокращению задолженности перед СРО АСРБ не приняты.

2) ООО «ДАРХАНСТРОЙ» (ОГРН 1020300911840) не оплатило следующие обязательные взносы, предусмотренные Уставом и внутренними документами СРО АСРБ (согласно прилагаемому акту сверки):

- а) членские взносы за 28 месяцев членства в СРО – в сумме 140000 рублей;
- б) целевые взносы в НОСТРОЙ за период 2017-2020 гг. – в сумме 17650 рублей.

Требования о необходимости оплаты задолженности, неоднократно направленные СРО АСРБ в адрес ООО «ДАРХАНСТРОЙ» (ОГРН 1020300911840), оставлены без удовлетворения, меры со стороны ООО «ДАРХАНСТРОЙ» по ликвидации или сокращению задолженности перед СРО АСРБ не принимались. В связи с чем Администрация СРО АСРБ вынуждена была подать исковое заявление в Арбитражный суд Республики Бурятия о взыскании денежных средств с ООО «ДАРХАНСТРОЙ» для оплаты задолженности, возникшей перед СРО АСРБ.

Согласно п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними

документами Ассоциации. В соответствии с п. 10.5.4. «Положения о членстве в Ассоциации (ВД СРО-1)» Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации за неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов и неуплату в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов. На основании статьи 13.10.5. Устава СРО АСРБ принятие решений об исключении из членов Ассоциации относится к компетенции Правления СРО АСРБ.

На основании изложенного директор СРО АСРБ Трифонов Ф.М. предложил членам Правления СРО АСРБ исключить ООО «Оптима-плюс» (ОГРН 1100327013632) и ООО «ДАРХАНСТРОЙ» (ОГРН 1020300911840) из членов СРО АСРБ.

Председатель заседания Федорова Е.Т. поставила на голосование следующее предложение:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» за неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов и неуплату в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, установленных СРО АСРБ, следующие юридические лица:

- 1) ООО «Оптима-плюс», ОГРН 1100327013632;
- 2) ООО «ДАРХАНСТРОЙ», ОГРН 1020300911840.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» за неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов и неуплату в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, установленных СРО АСРБ, следующие юридические лица:

- 1) ООО «Оптима-плюс», ОГРН 1100327013632;
- 2) ООО «ДАРХАНСТРОЙ», ОГРН 1020300911840.

По вопросу № 3 повестки дня:

Выступила Председатель заседания Федорова Е.Т., которая сообщила следующее:

В адрес Правления поступило обращение от Администрации СРО АСРБ, в котором директор СРО АСРБ Трифонов Ф.М. просит рассмотреть вопрос об исключении из членов СРО АСРБ общества с ограниченной ответственностью ООО «Орланос» (ранее ООО «Аргус СварСервис Регион»), ОГРН 1180327011259.

Выступил директор СРО АСРБ Трифонов Ф.М., который сообщил членам Правления следующее:

На сегодняшний день (включительно по июнь 2020 года) ООО «Орланос» (ОГРН 1180327011259) не оплатило следующие обязательные взносы, предусмотренные Уставом и внутренними документами СРО АСРБ (согласно прилагаемому акту сверки):

- 1) членские взносы за 9 месяцев членства в СРО – в сумме 45000 рублей;
- 2) целевой взнос в НОСТРОЙ за 2020 год – в сумме 5000 рублей.

Требование о необходимости оплаты задолженности, направленное 29.05.2020г. СРО АСРБ в адрес ООО «Орланос» (получено юридическим лицом 04.06.2020г.), оставлено без удовлетворения, меры со стороны ООО «Орланос» по ликвидации или сокращению задолженности перед СРО АСРБ не приняты.

Согласно п. 5 статьи 9.6. Устава СРО АСРБ члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать взносы, предусмотренные Уставом Ассоциации, решениями Общего собрания и внутренними документами Ассоциации. В соответствии с п. 10.5.4. «Положения о членстве в Ассоциации (ВД СРО-1)» Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации за неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов и неуплату в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов. На основании статьи 13.10.5. Устава СРО АСРБ принятие решений об исключении из членов Ассоциации относится к компетенции Правления СРО АСРБ.

Также директор СРО Трифонов Ф. М. представил на обозрение членов Правления выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по ООО «Орланос» (ОГРН 1180327011259) по состоянию на 30.06.2020г. и сообщил:

В результате проведенного анализа сведений из ЕГРЮЛ, полученных с официального сайта Федеральной налоговой службы, у ООО «Орланос» (ранее ООО «Аргус СварСервис Регион») произошли следующие изменения, сведения о которых подлежат включению в реестр членов Ассоциации:

- 1) Изменились сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица: в настоящее время таким лицом является Фабиан Луис Эйден, ранее таким лицом была - Петрова Марина Петровна;
- 2) Изменились сведения о наименовании юридического лица: в настоящее время наименование юридического лица - Общество с ограниченной ответственностью «Орланос», ранее организация имела наименование - Общество с ограниченной ответственностью «Аргус СварСервис Регион».
- 3) Изменился адрес (место нахождения) юридического лица: в настоящее время адрес (место нахождения) - 108824, г. Москва, Поселение Рязановское, поселок Фабрики им 1 мая, домовлад. 24, стр 1, эт 1, пом 8, ком 14, ранее организация имела адрес (место нахождения) - 670000, республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Блюхера, д.50А.

Ни об одном из вышеперечисленных изменений ООО «Орланос» (1180327011259) не уведомило СРО АСРБ, что является нарушением требования подпункта 13 пункта 9.6 статьи 9 Устава СРО АСРБ и пункта 6.7 «Положение о членстве в Ассоциации», согласно которым член Ассоциации обязан уведомить СРО АСРБ в установленный срок (в течение трех дней со дня, следующего за днем наступления таких событий) об изменении сведений, которые подлежат включению в реестр членов СРО АСРБ.

Кроме того, изменение адреса (место нахождения) ООО «Орланос» с субъекта Российской Федерации – «республики Бурятия» на субъект Российской Федерации – «г. Москву» является нарушением требований к членству в саморегулируемой организации, установленных частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ (ГрК РФ) и пунктом 8.1 статьи 8 Устава СРО АСРБ, в соответствии с которыми членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением иностранных юридических лиц и случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 ГрК РФ.

Наличие в членах саморегулируемой организации юридического лица, не зарегистрированного в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, может привести к негативным последствиям для СРО АСРБ, так как согласно пункту 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением иностранных юридических лиц, а также случая, если на территории субъекта Российской Федерации отсутствует зарегистрированная в установленном законом порядке саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 ГрК РФ.

На основании изложенного директор СРО АСРБ Трифонов Ф.М. предложил членам Правления СРО АСРБ исключить ООО «Орланос» (ОГРН 1180327011259) из членов СРО АСРБ.

Председатель заседания Федорова Е.Т. поставила на голосование следующее предложение:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» юридическое лицо - ООО «Орланос» (ОГРН 1180327011259) по следующим основаниям:

1. за неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов и неуплату в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, установленных СРО АСРБ;
2. за несоответствие юридического лица требованиям к членству в саморегулируемой организации, установленных частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.1 статьи 8 Устава СРО АСРБ, в соответствии с которыми членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация (за исключением случаев, установленных частью 3 статьи 55.6 ГрК РФ).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Республики Бурятия» юридическое лицо - ООО «Орланос» (ОГРН 1180327011259) по следующим основаниям:

1. за неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов и неуплату в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, установленных СРО АСРБ;
2. за несоответствие юридического лица требованиям к членству в саморегулируемой организации, установленных частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.1 статьи 8 Устава СРО АСРБ, в соответствии с которыми членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация (за исключением случаев, установленных частью 3 статьи 55.6 ГрК РФ).

По вопросу № 4 повестки дня:

Выступила Председатель заседания Федорова Е.Т., которая сообщила следующее:

В связи с тем, что Нимаев Баяр Цыренжапович добровольно прекратил свои полномочия в качестве члена Правления, а согласно п.13.5 Устава СРО АСРБ количество членов Правления составляет 7 (семь) человек, то возникает необходимость избрания в состав Правления СРО АСРБ нового члена Правления.

Избрание в состав Правления СРО АСРБ осуществляется из числа представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Ассоциации, а также независимых членов, путем проведения тайного голосования на Общем собрании членов Ассоциации.

Выбывший член Правления был представителем, избранным из числа членов СРО АСРБ, соответственно новый член Правления также должен быть избран из числа членов СРО АСРБ.

В члены Правления может быть избран как руководитель организации, являющейся членом СРО АСРБ и выступающий от имени организации без доверенности, так и иной представитель организации, являющейся членом Ассоциации, полномочия которого должны подтверждаться доверенностью.

Для определения кандидатов в члены Правления и последующей подготовки бюллетеней для проведения тайного голосования на очередном (годовом) Общем собрании необходимо уведомить членов СРО о предварительном сборе предложений о кандидатах согласно установленному порядку выдвижения таких кандидатов.

В ходе обсуждения вопроса повестки дня Председатель заседания Федорова Е.Т. поставила на голосование следующие предложения:

1) в рамках подготовки к проведению Общего собрания членов СРО объявить предварительный сбор предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах в члены Правления согласно установленному порядку:

«Члены СРО АСРБ, желающие выдвинуть своего кандидата в Правление, представляют в Администрацию СРО АСРБ информацию о кандидате, планируемом для выдвижения.

Представляемое предложение о выдвижении кандидатов, должно содержать: Ф.И.О. и данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер документа, дата и место его выдачи, наименование органа, выдавшего документ), наименование члена Ассоциации, от которого выдвигается кандидат, а также доверенность, подтверждающую полномочия кандидата, в случае, если выдвигаемый кандидат не является руководителем члена Ассоциации.

К предложению должно прилагаться письменное согласие выдвигаемого кандидата и сведения о кандидате, подлежащие предоставлению Общему собранию.

Если предложения о выдвижении кандидатуры исходит от группы членов Ассоциации, оно должно содержать имена (наименования) и подписи указанных членов, и признаются поступившими от тех членов Ассоциации, которые (представители которых) их подписали. В случае, если предложение подписано представителем члена Ассоциации, действующего на основании доверенности, к такому предложению должна прилагаться доверенность (копия доверенности, засвидетельствованная в установленном порядке), содержащая сведения о представляемом и представителе.

Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Правления группами членов Ассоциации, численностью более 15% (пятнадцати процентов) от общего состава членов Ассоциации (с учетом аффилированности) и не заявившие самоотвод, подлежат включению в бюллетени для тайного голосования.

Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Правления одним членом Ассоциации или группами членов Ассоциации численностью менее 15% (пятнадцати процентов) от общего состава членов Ассоциации (с учетом аффилированности), могут быть включены в бюллетени для тайного голосования по решению Правления СРО.

Предложения о выдвижении кандидата и прилагаемые к нему документы, должны быть представлены в Администрацию СРО АСРБ в оригинальном виде, в порядке, установленном требованиями п. 7.17-7.19 «Положения об Общем собрании».

В случае предоставления членами СРО АСРБ предложений о выдвижении кандидатов и прилагаемых документов, оформленных с нарушением настоящего порядка, предложенные ими кандидатуры для избрания в члены Правления включению в бюллетени для тайного голосования не подлежат».

2) Администрации СРО АСРБ довести до сведения членов СРО АСРБ вышеуказанный порядок предварительного сбора предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах в члены Правления путем отправления информации по адресам электронной почты, указанным в реестре членов СРО. Срок предварительного сбора предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах в члены Правления установить по 28 июля 2020г.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

1) в рамках подготовки к проведению Общего собрания членов СРО объявить предварительный сбор предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах в члены Правления согласно установленному порядку:

«Члены СРО АСРБ, желающие выдвинуть своего кандидата в Правление, представляют в Администрацию СРО АСРБ информацию о кандидате, планируемом для выдвижения.

Представляемое предложение о выдвижении кандидатов, должно содержать: Ф.И.О. и данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер документа, дата и место его выдачи, наименование органа, выдавшего документ), наименование члена Ассоциации, от которого выдвигается кандидат, а также доверенность, подтверждающую полномочия кандидата, в случае, если выдвигаемый кандидат не является руководителем члена Ассоциации.

К предложению должно прилагаться письменное согласие выдвигаемого кандидата и сведения о кандидате, подлежащие предоставлению Общему собранию.

Если предложения о выдвижении кандидатуры исходит от группы членов Ассоциации, оно должно содержать имена (наименования) и подписи указанных членов, и признаются поступившими от тех членов Ассоциации, которые (представители которых) их подписали. В случае, если предложение подписано представителем члена Ассоциации, действующего на основании доверенности, к такому предложению должна прилагаться доверенность (копия доверенности, засвидетельствованная в установленном порядке), содержащая сведения о представляемом и представителе.

Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Правления группами членов Ассоциации, численностью более 15% (пятнадцати процентов) от общего состава членов Ассоциации (с учетом аффилированности) и не заявившие самоотвод, подлежат включению в бюллетени для тайного голосования.

Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Правления одним членом Ассоциации или группами членов Ассоциации численностью менее 15% (пятнадцати процентов) от общего состава членов Ассоциации (с учетом аффилированности), могут быть включены в бюллетени для тайного голосования по решению Правления СРО.

Предложения о выдвижении кандидата и прилагаемые к нему документы, должны быть представлены в Администрацию СРО АСРБ в оригинальном виде, в порядке, установленном требованиями п. 7.17-7.19 «Положения об Общем собрании».

В случае предоставления членами СРО АСРБ предложений о выдвижении кандидатов и прилагаемых документов, оформленных с нарушением настоящего порядка, предложенные ими кандидатуры для избрания в члены Правления включению в бюллетени для тайного голосования не подлежат».

2) Администрации СРО АСРБ довести до сведения членов СРО АСРБ вышеуказанный порядок предварительного сбора предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах в члены Правления путем отправления информации по адресам электронной почты, указанным в реестре членов СРО. Срок предварительного сбора предложений от членов СРО АСРБ о кандидатах в члены Правления установить по 28 июля 2020г.

Председатель заседания:  (Председатель Правления СРО АСРБ Федорова Е.Т.)

Секретарь заседания:  (Фирсов А. Ю.)